

MEMORIAL DESCRITIVO PARA CONSTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO

LOCAL: Rua João Carlos Nogueira Ribeiro, 235 – Vila Nova – Fartura- SP.

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE FARTURA

01 - ALICERCES: Serão construídos em alvenaria de tijolos cerâmicos, assentes com argamassa mista. No respaldo haverá cinta de concreto armado e impermeabilizado com neutrol e vedacit, fundação será de viga baldrame sobre brocas escavadas manualmente.

02 - PAREDES: Serão em alvenaria de tijolos cerâmicos, assentes com argamassa mista. Deverá ser executada cintas de concreto armado, sob e sobre todas as janelas (vergas e contra-vergas), em todas as paredes da edificação na altura de 2,10 metros de altura (respaldo de portas) e no respaldo das paredes na altura do pé direito.

03 - FORRO: Será de laje treliçada tipo forro, conforme especificações do fabricante.

04 - COBERTURA: Será de telha cerâmica sobre estrutura de madeira, com $i=35\%$.

05 - CONTRA-PISO: Será em concreto impermeabilizado (vedacit).

06 - ESQUADRIAS: Serão de ferro em todos os cômodos.

07 - PORTAS: Internas de madeira e externas de ferro.

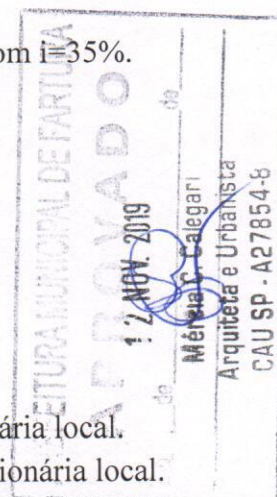
08 - INSTALAÇÕES:

A - ELÉTRICA: É embutida e conforme as normas da concessionária local.

B - HIDRÁULICA: É embutida e conforme as normas da concessionária local.

09 - REVESTIMENTOS:

A - PISO: Será cerâmico em todos os cômodos.



B - PAREDES: Serão de reboco “Paulista” em todas as paredes, no banheiro terá azulejo até 3,00 m de altura e na cozinha haverá azulejo somente na parede da pia até 3,00m de altura, no tanque azulejo na altura de 1,50m.

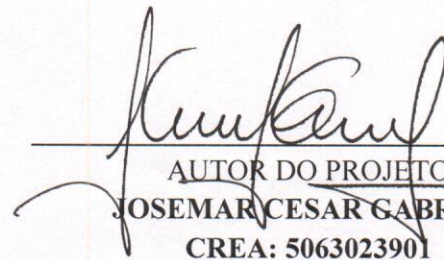
10 - PINTURA: Será tinta látex nas paredes, esmalte sintético nas janelas e verniz nas portas de madeira.

11-LIMPEZA: Após o término da obra, deverá ser realizada limpeza geral interna e externa.

Fatura, 29 de outubro de 2019.



PROPRIETÁRIO
CAMARA MUNICIPAL DE FARTURA
CNPJ: 49.886.187/0001-61



AUTOR DO PROJETO
JOSEMAR CESAR GABRIEL
CREA: 5063023901
ENGENHEIRO CIVIL / ELETRICISTA



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DE ANEXO PARA ARQUIVO E DML

01- SERVIÇOS PRELIMINARES:

Haverá limpeza de toda a área do terreno (demolição de área com concreto), inclusive com remoção de entulho. Após, haverá demarcação da obra com gabarito.

02- INFRA- ESTRUTURA:

Após a limpeza e preparação (corte/aterro) do terreno, haverá abertura de valas para execução das brocas (d=20cm) e profundidade mínima conforme projeto estrutural. No respaldo das brocas haverá viga de concreto armado (20 cm x 40 cm). Haverá impermeabilização com argamassa impermeável/aditivo hidrófugo no respaldo. Todo aterro ou reaterro deverá ser realizado com compactação manual.

03- ALVENARIA/LAJE/SUPERESTRUTURA:

A alvenaria de elevação será realizada com bloco cerâmico vazado de 6 furos deitado, espessura de aproximadamente 15 cm. O pé direito mínimo será de 3,00 metros. Será realizada canaleta de concreto armado nas contravergas, vergas e cinta de respaldo, que também será apoio para a laje (pré-fabricada); os pilares, locados conforme projeto estrutural, serão de concreto armado.

04- COBERTURA:

A estrutura será com laje pré-moldada inclinada e as telhas serão de barro. Haverá rufos ou calhas em todos os locais onde se fizer necessário, com condutores para escoamento em PCV.

05- REVESTIMENTO:

Todas as paredes e lajes receberão chapisco com argamassa de cimento e areia. Posteriormente haverá reboco "PAULISTINHA" com argamassa mista de cimento, cal e areia, desempenado com espuma de poliéster para receber a pintura.

06- ESQUADRIAS:

As janelas serão de ferro, as portas internas serão de madeira e a porta de entrada será de ferro.

07- PISO INTERNO/EXTERNO:

Toda a área interna de piso receberá lastro de concreto (contra piso) regularização, com espessura mínima de 5 cm. Para a execução do lastro, o solo será compactado e nivelado, posteriormente espalhado lastro de brita nº 1 ao solo, ao qual será umedecido para favorecimento da cura do concreto. Toda a regularização de base dos pisos receberá argamassa de cimento e areia. Serão utilizados pisos de porcelanato e rodapés com 5 cm de altura (na mesma cor e modelo do piso); em todos os compartimentos os pisos serão, assentados em junta-prumo com argamassa específica. Na área externa, ao redor de toda a edificação, será executado calcamento em concreto sarrafeado e desempenado.

08- VIDRO:

Serão lisos, transparentes e com espessura de no mínimo 4,00 mm.

09- INSTALAÇÕES HIDRAULICAS:

Não haverá.

10- ELÉTRICA:

A rede de distribuição interna, será embutida e seguirá o projeto e as normas da ELEKTRO e/ou as da ABNT.

11- PINTURA:

As paredes receberão tintas látex acrílicas interna e externamente. As esquadrias de madeira e/ou metálica receberão esmalte sintético com mínimo de duas demãos.

12- LIMPEZA FINAL:

Após o término da obra deverá ser realizada limpeza interna e externa de toda a edificação, com todas as instalações testadas para imediata utilização.